

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i remont pomieszczeń na 5 kondygnacjach budynku
ADRES INWESTYCJI : ul. Marszałkowska 24/26 00-576 Warszawa
INWESTOR : Samodzielny Publiczny Kliniczny Szpital Okulistyczny
ADRES INWESTORA : ul. Sierakowskiego 13, 03-703 Warszawa
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : dr inż. Marian Sobiech
DATA OPRACOWANIA : 12.07.2018

Poziom cen : II kw. 2018 min. dla Warszawy

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.07.2018

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Opis stanu istniejącego budynku

Budynek wraz ze skrzydłem od ul. Litewskiej do 2017 roku pełnił funkcję szpitalną z wyraźnie widocznym podziałem zarówno wewnętrznym jak i zewnętrznym. Budynek Szpitala od strony ul. Marszałkowskiej różni się od skrzydła przy ul. Litewskiej nie tylko stylistyką elewacji, ale również liczbą kondygnacji i poziomami stropów.

Budynek przy ul. Marszałkowskiej jest budynkiem 6 piętrowym, podpiwniczonym.

Wykonany w technologii tradycyjnej, z murowanymi ścianami z cegły pełnej i stropami gęstożebrowymi typu Ackerman. Stropodach żelbetowy, wentylowany, kryty papą.

Wielokrotnie przebudowywany w różnych zakresach, np. przy realizacji remontu bloku operacyjnego wykonano wzmocnienia stropu pod urządzenia medyczne wiszące i wyposażono oddział w wentylację mechaniczną w klasie H13.

Realizowana jest obecnie adaptacja skrzydła od Litewskiej dla zakładów dydaktycznych Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego.

Dane powierzchniowo-kubaturowe:

Pow. zabudowy: 467,00m²

Kubatura: 12714,83m³

Wysokość: 28,6m

Przeznaczenie i program użytkowy przebudowy budynku

Budynek wcześniej pełnił funkcję szpitala dziecięcego, a będzie adaptowany na potrzeby szpitala okulistycznego.

Przeniesienie działalności szpitala okulistycznego do przedmiotowego budynku będzie miało charakter tymczasowy, na czas przebudowy siedziby Szpitala przy ul. Sierakowskiego 13.

Ten kosztorys obejmuje tylko prace sanitarne związane z jedną windą.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Adaptacja dawnego szpitala Dziecięcego na szpital Okulistyczny związana z przeniesieniem szpitala okulistycznego na czas budowy - planowane użytkowanie okresowe (krótkotrwałe) - prace sanitarne związane z jedną windą..					
1	45331200-8	Instalacje wentylacji i klimatyzacji			
1.1		Instalacje wentylacji i klimatyzacji nowe			
1.1.1		Napowietrzanie jednej windy			
1	KNR-W 2-17 d.1. 0205-03 1.1 z.o.3.2. 9901-08 z.o.3.3. 9902 z.o.3.6. 9904-3	Wentylatory osiowe o średnicy otworu ssącego do 500 mm z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji przewodowej (masa do 150 kg) - na 6-8 -ej kondygnacji - obiekty modernizowane - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego wraz z uruchomieniem. Wentylator BVAXN 12/56/500 M-D N=3kW, 3x400V	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 2-17 d.1. 0106-06 1.1 z.o.3.2. 9901-08 z.o.3.3. 9902 z.o.3.6. 9904-1 z.o.3.8. 9906	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/II o obwodzie do 4400 mm - udział kształtek do 65 % - na 6-8 -ej kondygnacji - obiekty modernizowane - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego - montowane na betonie lub żelbecie	m ²		
		8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
3	KNR-W 2-17 d.1. 0134-02 1.1 z.o.3.2. 9901-08 z.o.3.3. 9902 z.o.3.6. 9904-2	Przepustnice wielopłaszczyznowe stalowe prostokątne, typ A i B do przewodów o obwodzie do 2400 mm - na 6-8 -ej kondygnacji - obiekty modernizowane - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR-W 2-17 d.1. 0146-04 1.1 z.o.3.2. 9901-08 z.o.3.3. 9902 z.o.3.6. 9904-2	Czerpnie lub wyrzutnie ściennie prostokątne typ A o obwodzie do 3260 mm - na 6-8 -ej kondygnacji - obiekty modernizowane - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR-W 5-08 d.1. 0401-22 z.o. 1.1 9901-1	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - wywiercenie otworów w metalu - aparat o 3-4 otworach mocujących - roboty w budynku o wysokości 6-8 kondygnacji poz.1	aparat		
			aparat	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR-W 5-08 d.1. 0403-01 z.o. 1.1 9901-1	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (il. otworów mocujących do 2) - roboty w budynku o wysokości 6-8 kondygnacji poz.5	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000